CAS/174

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

São Gonçalo de Lagos - Moradia

4	4	260	448			530 000 €
Quartos	Casas de banho	Área (m²)	Área terreno (m²)	Garagem	Piscina	(EUR €)

Moradia de 4 quartos com piscina e garagem numa zona privilegiada de Lagos

Moradia independente T3 +1 localizada em uma área residencial muito bem mantida, bem próxima da Meia Praia, e de um Golf de prestígio.

Edificada em três níveis, devida a inclinação do terreno, esta moradia oferece uma excelente área bruta de construção. Com piscina e garagem, num lote de terreno de 448 m2, com muita privacidade.

No nível de entrada temos um hall que distribui para a cozinha à esquerda, para a casa de banho de serviço à direita, e em frente para a grande sala de estar, equipada com uma lareira para aquecer todo o piso principal, além do ar condicionado reversível instalado nesta ampla sala. Tendo um bom

Céline Mestre

+351 961 404 524 [2] · +351 282 789 519 [1]

celine.mestre@habitazza.com

tamanho, poderá ter um espaço para as refeições da família e uma zona de estar, para seus momentos de relaxamento. A sala usufrui de muita luz natural, tendo 2 grandes janelas, em faces diferentes, sendo que uma delas abre para um excelente terraço solarengo, que goza de uma bela vista sobre a zona envolvente.

A cozinha não é muito grande, mas tem a vantagem de abrir para um terraço exterior com churrasqueira, para poder fazer as suas assadas durante todo o ano. A casa de banho de serviço tem um duche, e beneficie de uma janela.
Ainda neste nível principal encontramos um bom quarto, com roupeiro embutido, e ar condicionado.

No piso superior encontramos a suíte master com espaço de closet, ar condicionado e casa de banho privativa com banheira e janela. Este amplo quarto desfruta de um belo terraço virado a sul, podendo deslumbrar daí uma agradável vista desafogada.

Depois, no andar inferior, temos outros dois quartos em suíte, também climatizados, cada um com a sua casa de banho privada, um grande espaço de arrecadação que também poderia ser uma lavanderia, se necessário, e ainda uma espaçosa garagem, para abrigar um carro.

De uma dessas suítes, terá acesso direto à zona da piscina.
A área exterior ao redor da piscina também pode ser acessada através do terraço da sala de estar, bem como do terraço da cozinha.

É importante de referir que alguns trabalhos de renovação serão necessários, mas a relação preço/qualidade/produto/área continua excelente!

Não hesite em entrar em contato connosco para visitar esta maravilhosa moradia! Porque esta é, sem dúvida, uma propriedade lindíssima, inserida numa zona privilegiada, muito tranquila e a poucos minutos a pé da praia.

Simplesmente imperdível!

Céline Mestre
+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹
celine.mestre@habitazza.com

CAS/174

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Características da Propriedade

- Maquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Lareira
- Closet
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Restaurantes, Cidade, Campo, Zona comercial, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Terraço
- Pisos: 3
- Com estacionamento
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Despensa
- Curta distância a pé da praia
- Barbecue
- Porta de segurança
- Certificação energética: D
- Água da rede
- Maquina lavar loiça
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Piscina
- Jardim
- Garagem
- Lavandaria
- Cave
- Vista: Vista campo , Vista golfe, Vista montanha, Vista jardim, Vista piscina, Vista vila, Vista urbanização
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Terreno vedado
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Varanda

Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

Avenida Dom Sebastão Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos

AMI 18288

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com