CAS/159
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Luz - Moradia









3 Quartos

3 Casas de banho

186 Área (m²)

186 Área terreno (m²)

295 000 €
(EUR €)

Moradia Térrea T3 com pátio interior, em Espiche, perto de Lagos

Em Espiche, uma pacata aldeia a 7 min de Lagos, e menos de 5 min da Praia da Luz, propomos uma linda moradia térrea, com áreas muito generosas, dividida em 2 apartamentos, um T2 e um T1, com usufruto de um lindíssimo pátio interior. Todo o charme da casa está naquele espaço zen.

Apesar de alguns melhoramentos ao longo do tempo, nomeadamente num dos quartos e nas casas de banho, foi mantida no geral a traça tradicional dos anos 70. Com ainda um toque de decoração vintage, a casa é mesmo muito acolhedora e harmoniosa.

Entramos para uma sala de estar, equipada com salamandra, que convida imediatamente a sentar, e seguimos para os dois quartos, sendo um deles uma bela e espaçosa suite com acesso a sua própria casa de banho, toda nova.



Céline Mestre
+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹
celine.mestre@habitazza.com

Desta sala seguimos para a cozinha, todo equipada, que faz ligação à sala de jantar na outra ponta desta apartamento T2. A cozinha tem despensa e dá acesso a uma segunda casa de banho de serviço, com duche.

A ampla sala de jantar usufrui de um acesso privilegiado ao pátio, todo florido e lindamente decorado. Ideal para relaxar e aproveitar o ar livre, este cantinho é o pulmão desta casinha de aldeia.

A suite também abre para o pátio e acaba por ser uma extensão do conforto do quarto e uma zona de lazer.

O segundo apartamento T1, com entrada independente, mas com ligação ao principal, é constituído por uma grande divisão, onde foi criada uma kitchenette e uma zona de estar, e temos um espaçoso quarto e uma casa de banho.

O potencial de rentabilização é muito grande se pretender alugar o T1 e viver no T2, ou alugar ambos separadamente.

Se é para para a sua família, e precisar de toda a área que esta linda casa tem para oferecer, não há nada por fazer, só não tranque a porta que os separa e ficam uma só. Até poderá voltar a ter uma garagem se preferir também.

Já está com vontade de visitar? Então venha comigo! Contacte-me para mais informações e para marcar a sua visita. Não se vai arrepender.



Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

CAS/159

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Características da Propriedade

- Maquina lavar roupa
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Termo acumulador
- Terraço
- Ano construção: 1978
- Kitchenette
- Anexo para visitas
- Esgotos municipais
- Certificação energética: D
- Ano de renovação: 2019
- Maquina lavar loiça
- Salamandra
- Chão flutuante
- Proximidade: Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil, Cidade, Campo, Serra, Praia, Campo golfe
- Mobilado
- Pisos: 1
- Vista: Vista urbanização
- Despensa
- Localização sossegada
- Água da rede



Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com