



São Gonçalo de Lagos - Moradia



 **3** Quartos
 **3** Casas de banho
 **177,45** Área (m²)
 **230** Área terreno (m²)
 Garagem

380 000 €
(EUR €)

Moradia T3, com Garagem, em Lagos

Moradia Unifamiliar de estilo Tradicional, de tipologia T3, construída em 1986 mas que sofreu já algumas obras de renovação desde então para melhorar o conforto da casa.

Distribuída em 2 andares, encontramos no piso térreo: o salão, bastante luminoso, que abre para um terraço no exterior, com lareira para aquecer os serões mais frios, a cozinha toda nova e totalmente equipada, de estilo moderno, aberta sobre a sala de jantar, uma casa de banho de serviço e uma pequena lavandaria. Acede-a à garagem também pelo interior, onde para além de abrigar um carro, ainda sobra bastante espaço para armazenamento. Os 3 quartos estão no piso superior. Um deles usufrui de uma casa de banho privativa. Outra está disponível, também neste piso para servir os outros 2 quartos.

Existe um terraço no 1º andar, com bom espaço para relaxar enquanto lê um livro ou apanha sol da manhã (virado a nascente).

Toda ao redor da casa, poderá usufruir dos espaços exteriores, em calçada, que requerem pouca



Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos
AMI 18288

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



manutenção. Alguns canteiros com flores e plantas embelezam o cenário.

A nível de localização, considera-se a casa bem situada na cidade, estando perto de todas as comodidades, numa zona sossegada, longe de estradas muito movimentadas. A Praia do Porto de Mós fica a menos de 5 min de carro, bem como o Campo de Golfe.

Venha visitar. Quem sabe se esta não é a casa que procura para a sua família?

Características da Propriedade

- Maquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Lareira
- Proximidade: Zona comercial, Praia, Campo golfe, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Terraço
- Mobilado
- Pisos: 2
- Com estacionamento
- Vista: Vista cidade, Vista urbanização
- Despensa
- Lareira com recuperador de calor
- Porta de segurança
- Varanda
- Maquina lavar loiça
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Jardim
- Garagem
- Ano construção: 1986
- Lavandaria
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Localização central
- Terreno vedado
- Certificação energética: D



Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

**Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos
AMI 18288**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)