



São Gonçalo de Lagos - Apartamento



3

Quartos



2

Casas de banho



134

Área (m²)

315 000 €

(EUR €)

Apartamento T3 todo renovado, no último piso, em zona residencial de Lagos

Magnífico apartamento T3, completamente renovado em 2017, com materiais de qualidade e acabamentos modernos, inserido num prédio com elevador, muito bem localizado numa zona central de Lagos.

No último piso, e com 3 frentes, este apartamento goza de muita luz natural e de uma excelente exposição solar, todo o dia, todo o ano.

É muito espaçoso e conta com 3 bons quartos, um deles com casa de banho privativa equipada com duche italiano walk-in.



Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos

AMI 18288

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



A suite dispõe de 2 grandes roupeiros e tem ar condicionado.

A ampla sala de estar oferece todo o conforto necessário aos momentos em família, sendo provavelmente a divisão da casa onde se passa mais tempo, quer seja na hora das refeições, quer seja para relaxar no aconchego do sofá, junto da lareira no inverno. De verão, o ar condicionado ajuda a amenizar as temperaturas, e manter o ambiente agradável.

A cozinha de estilo moderno apresenta todos os eletrodomésticos encastrados e também permite ter pequenas refeições diárias. Daí temos acesso a única varanda do apartamento, onde foi instalada a máquina de lavar roupa, para criar um espaço de lavandaria. Este espaço exterior é coberto, pelo que abriga do vento e do sol demasiado quente no verão.

Existe ainda outra casa de banho de serviço no apartamento, também ela modernizada, equipada com banheira.

Numerosas obras de remodelação foram efetuadas em todo o apartamento, desde canalização e eletricidade novas, piso cerâmico, novo revestimento e sanitários nas 2 casas de banho, cozinha feita sob medida, tetos falsos com iluminação LED na cozinha, estores elétricos, instalação de termoacumulador, ar condicionado... sendo que está muito diferente da versão original, tornando-o de certa forma único no prédio.

Na cave do edifício, existe uma arrecadação privada, afeta a esta fração.

Se precisa de um T3 para a sua família em crescimento, este imóvel pode ser perfeito para si.

Ótimo apartamento para residir ao ano, estando perto de diversos comércio e serviços, supermercado, hospital, escolas, e de todas as comodidades da cidade.

Tem aqui uma excelente oportunidade de adquirir uma casa com ótimas áreas interiores, todo renovado, decorado com gosto, pronto a habitar, sem obras por fazer, numa localização muito central de Lagos.

O que está a espera? Peça já a sua visita!

Contacte-nos para mais informações.



Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos

AMI 18288

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Lareira
- Proximidade: Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil, Restaurantes, Cidade, Campo, Zona comercial, Praia, Campo golfe
- Pisos: 3
- Elevador
- Estores eléctricos
- Localização central
- Certificação energética: D
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Ano construção: 1999
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Localização sossegada
- Porta de segurança
- Varanda



Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

**Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos
AMI 18288**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)