EMP2/001

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

São Gonçalo de Lagos - Apartamento

3	2	175,6	46,55		
Quartos	Casas de banho	Área (m²)	Área terreno (m²)	Garagem	Piscina

517 500 €

(EUR €)

Em Construção: Apartamento de Luxo T3, com Piscina e Garagem, no centro de Lagos

Perto de todas as comodidades do centro de Lagos e das suas lindas praias, estes magníficos apartamentos, ultramodernos, com certificação energética A+, gozam de áreas muito generosas, tanto interiores como exteriores.

Os grandes terraços permitem fazer refeições ao ar livre e ainda usufruir de agradáveis momentos de lazer e relaxamento.

As cozinhas são equipadas com eletrodomésticos encastrados da marca BOSH, e foram desenhadas adotando o conceito aberto, mantendo-se muito funcionais.

Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

As casas de banho são lindíssimas, de grande elegância, dignas de hotéis 5*. Todas são equipadas com belos e amplos duches italianos, com coluna e resguardo.

Todas as divisões possuem ar condicionado embutido nos tetos, reversível, e ainda piso radiante em todo a superfície útil para maximizar o conforto no inverno.

As janelas com caixilharia em alumínio com vidros duplos com corte térmico e acústico garantem uma excelente isolação durante todo o ano. E a instalação de blackouts elétricos com centralização nos quartos e sala proporcionam conforto e máxima privacidade.

E ainda:
- Sistema de aquecimento das águas por painéis solares, instalados na cobertura, com caldeira de apoio individual em cada fração.
- Sistema de aspiração central com motor e depósito no local técnico situado no terraço principal de cada apartamento.
- Porta de entrada blindada com fechadura de segurança, e com código de acesso
- Vídeo porteiro
- Cofre de segurança embutido (num dos quartos)

Vendidos com 1 lugar de estacionamento privado na garagem comum do prédio, constituído por apenas 12 apartamentos. Os T3 ainda dispõem de arrecadações privativas.

Na cobertura, todos os residentes poderão aproveitar do solarium e ter acesso à pequena piscina comum, enquanto apreciam as lindas vistas panorâmicas sobre a cidade e o a maravilhosa baía da Meia Praia.

Estando inserido numa zona muito central de Lagos, perto de numerosos comércios e serviços, optar por este empreendimento é escolher uma vida prática e saudável, já que deste ponto da cidade é possível fazer praticamente quase tudo a pé, e deixar o carro na garagem.

O que está a espera para vir ver por si esta pérola, que nasce em pleno coração de Lagos?

Não perca a sua oportunidade e venha escolher o que melhor se adequa às suas necessidades!

Contacte-nos para mais informações.

Céline Mestre
+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹
celine.mestre@habitazza.com

EMP2/001

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Características da Propriedade

- Maquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Aspiração central
- Cofre
- Termo acumulador
- Piscina
- Jardim
- Garagem
- Pisos: 3
- Vista: Vista cidade, Vista urbanização, Vista jardim
- Elevador
- Estores eléctricos
- Localização central
- Certificação energética: A
- Maquina lavar loiça
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Chão radiante
- Painéis solares
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Terraço
- Ano construção: 2024
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Porta de segurança

Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com