

Luz - Moradia



 **1**
Quartos

 **1**
Casas de banho

 **135**
Área (m²)

 **239**
Área terreno (m²)

N/A
(EUR €)

Moradia térrea com jardim para restauro, em Almádena

Moradia térrea com jardim para restauro, no centro da linda e pacata aldeia de Almádena.

Dispondo de duas frentes, a moradia, inserida num lote de terreno de 239 m², conta com uma área útil de 87 m², uma zona de arrumos de 48 m², perfazendo uma área bruta de construção de 135 m², sobrando ainda 104 m² de quintal.

Anterior a 1951, o prédio precisa de uma grande obra de renovação, mas tem todo o potencial para se tornar uma habitação com áreas generosas, com 3 ou 4 quartos, podendo subir um piso, e ainda manter um belo jardim.

A casa tem muito charme e está inserida numa rua muito calma, com muito pouco ou nenhum trânsito, e só espera por alguém que saiba reconstruí-la e devolver-lhe a habitabilidade.



Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos
AMI 18288

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

Almádena é uma pequena localidade, que proporciona tranquilidade e vida de campo, ficando ao mesmo tempo muito perto das comodidades da cidade. As praias, do Burgau e da Luz, também estão bem próximas e permite-nos gozar da vida à beira mar.

Quer ver o potencial deste projeto e tentar idealizar aqui a sua nova casa? Então, contacte-nos para marcar a sua visita !

Características da Propriedade

- Certificação energética: F



Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos

AMI 18288

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)